

Uznesenia

z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Králiky, konaného dňa 29. januára 2019

Prítomní: Ivan Škamla, starosta obce

Poslanci OZ: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,
Zuzana Žabková

Ospravedlnení: Beáta Franclová, Ján Slama

2. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Králiky otvoril starosta obce privítaním prítomných a oboznámením s programom

k bodu 1: **Otvorenie a schválenie programu zasadnutia OZ Králiky**

Uznesenie č. 23/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

program zasadnutia OZ Králiky

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 2: **Starosta predložil návrh na určenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky:**

- a) do návrhovej komisie navrhol: Jozefa Oberta, Mgr. Michala Kapustu
- b) za overovateľov zapisnice: Anitu Cimermanovú, Zuzanu Žabkovú
- c) za zapisovateľku určil: Renátu Giertlovú

Uznesenie č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Určuje

- a) do návrhovej komisie: Jozefa Oberta, Mgr. Michala Kapustu
- b) za overovateľov zapisnice: Anitu Cimermanovú, Zuzanu Žabkovú
- c) za zapisovateľku : Renátu Giertlovú

Prítomní poslanci: Andrej Bireš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bireš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 3: **Žiadosť p. Martina Bohuša a manželky Anny, bytom Králiky, o odpredaj pozemku 898/139, oddelený z pôvodnej parcely 898/127, v zmysle priloženého Geometrického plánu č. 31628826-45/2018 a vypracovaného Znaleckého posudku č. 70/2018 - zámer**

Uznesenie č. 25/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

Zámer predaja pozemku registra „C“ parc. č. 898/139, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 44 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ parc. č. 898/127, katastrálne územie Králiky, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 31628826-45/2018 zo dňa 27.06.2018, úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 04.07.2018 pod č. 614/2018, v prospech kupujúceho p. Martina Bohuša a manželky Anny Bohušovej, bytom Králiky, za kúpnu cenu najmenej 650,- € určenú znaleckým posudkom č. 70/2018.

Predaj nasledovného pozemku je ako predaj uskutočnený podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je malá výmera predmetu kúpy a predávajúci predmet kúpy nevyužíva, pozemok tvorí prístupovú cestu k rodinnému domu žiadateľov. Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a zápisu vkladu do KN hradí kupujúci.

Prítomní poslanci: Andrej Bireš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bireš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 4: **Žiadosť Ing. Františka Lorenca a manželky Heleny, bytom Banská Bystrica, o odpredaj pozemku 311/92, oddelený z pôvodnej parcely 311/12, v zmysle priloženého Geometrického plánu č. 37594656-30/2018 a vypracovaného Znaleckého posudku č. 263/2018 – zámer**

Uznesenie č. 26/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

Zámer predaja pozemku registra „C“ parc. č. 311/92, druh pozemku záhrady o výmere 48 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemkov registra „C“ parc. č. 311/80 a č. 311/12, katastrálne územie Králiky, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 37594656-30/2018 zo dňa 09.10.2018, úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym

odborom dňa 17.10.2018 pod č. 972/2018, v prospech kupujúceho Ing. Františka Lorenca a manželky Heleny Lorencovej, bytom Banská Bystrica, za kúpnu cenu najmenej 740,- € určenú znaleckým posudkom č. 263/2018 zo dňa 19.11.2018.

Predaj nasledovného pozemku je ako predaj uskutočnený podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je malá výmera predmetu kúpy a predávajúci predmet kúpy nevyužíva, pozemok tvorí prístupovú cestu k rekreačnému domu žiadateľov, na pozemku majú vybudovaný septik a oporný múr, pozemok užívajú od roku 1984. Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a zápisu vkladu do KN hradí kupujúci.

Prítomní poslanci: Andrej Bireš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bireš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 5: Žiadosť p. Jána Chmelíka a manželky Ireny, bytom Králiky, o odpredaj pozemku 581/2, oddelený z pôvodnej parcely 581, v zmysle priloženého Geometrického plánu č. 37326252-03/2017 – zámer

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

schvaľuje

zámer predaja pozemku registra „C“ parcelné číslo 581/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 8 m², ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku registra „C“ 581, zastavané plochy a nádvoría o výmere 158 m², vedeného na liste vlastníctva č. 798, katastrálne územie Králiky, na základe geometrického plánu č. 37326252-03/2017 z 19.12.2017, úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod č. 167/2018, v prospech kupujúcich Ján Chmelík a manželka Irena Chmelíková, bytom Králiky, za kúpnu cenu rovnú alebo vyššiu určenú znaleckým posudkom. Predaj nasledovného pozemku je ako predaj uskutočnený podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je malá výmera predmetu kúpy a predávajúci predmet kúpy nevyužíva, pozemok tvorí priľahlú plochu k stavbe rodinného domu žiadateľov, pozemok užívajú cca 40 rokov. Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a zápisu vkladu do KN hradí kupujúci.

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 6: **Žiadosť p. Viery Daxnerovej, bytom Králiky, o odpredaj pozemku parc. č. 334/3, vo vlastníctve obce Králiky – zámer**

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Neschvaľuje

odpredaj pozemku registra „C“ parcelné číslo 334/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², vedený na liste vlastníctva č. 348, katastrálne územie Králiky, v prospech kupujúcej Viery Daxnerovej, bytom Králiky, za kúpnu cenu vo výške 3,- Eur/m². Predaj nasledovného pozemku je ako predaj uskutočnený podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je malá výmera predmetu kúpy a predávajúci predmet kúpy nevyužíva, pozemok slúži ako prístup z verejnej komunikácie na pozemok vo vlastníctve žiadateľky. Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a zápisu vkladu do KN hradí kupujúci. Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť o odpredaj uvedeného pozemku z dôvodu, že uvedená parcela tvorí prístup na pozemok parc. KN-C č. 334/5, ktorý je vo vlastníctve obce Králiky. V prípade odpredaja pozemku parc. č. 334/3 by bol zamedzený prístup na pozemok vo vlastníctve obce.

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 7: **Mgr. Jana Jalovičiarová, bytom Banská Bystrica - Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. KN-C č. 751, o výmere 1696 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, LV č. 798, k. ú. Králiky, vo vlastníctve obce Králiky, z dôvodu realizácie elektrickej prípojky na pozemok parc. KN-C č. 71, k. ú. Králiky, k rodinnému domu ul. Priehon 115/2.**

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. KN-C č. 751, o výmere 1696 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, LV č. 798, k. ú. Králiky, vo vlastníctve obce Králiky, z dôvodu realizácie elektrickej prípojky na pozemok parc. KN-C č. 71, k. ú. Králiky, k rodinnému domu ul. Priehon 115/2 pre Mgr. Janu Jalovičiarovú, bytom Banská Bystrica

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 8: **Nájomná zmluva - prenájom bytu nachádzajúceho sa v budove Materskej školy, súpisné č. 98, orientačné č. 50 pre nájomcu Katarínu Sidorovú, bytom Králiky**

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

nájomnú zmluvu – byt v budove Materskej školy, súpisné. č. 98, orientačné č. 50, uzatvorenú medzi Obcou Králiky, Králická 96/48, 976 34 Králiky a Katarínou Sidorovou, bytom Králiky, od 01.01.2019 – 31.12.2019.

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

hlasovali za: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 9: **Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Králiky**

Uznesenie č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

schvaľuje

Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Králiky.

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

hlasovali za: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 10: **Štatút obce**

Uznesenie č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

Štatút obce

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

hlasovali za: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 11: **Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Králiky na rok 2019**

Uznesenie č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Králiky na rok 2019

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

hlasovali za: Andrej Bíreš, Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Jozef Obert, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

Králiky, 29.01.2019

Ivan Škamla
starosta obce