

## Uznesenia

**z 10. zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Králiky, konaného**

**dňa 03. marca 2020**

Prítomní: Ivan Škamla, starosta obce

Poslanci OZ: Andrej Bíreš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert, Ján Slama,  
Zuzana Žabková

Ospravedlnená: Anita Cimermanová

10. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Králiky otvoril starosta obce privítaním prítomných a oboznámením s programom

k bodu 1: **Otvorenie a schválenie programu zasadnutia OZ Králiky**

**Uznesenie č. 82/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

program zasadnutia OZ Králiky

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bíreš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 2: **Starosta predložil návrh na určenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky:**

- a) do návrhovej komisie navrhol: Andreja Bireša, Jána Slamu
- b) za overovateľov zápisnice: Mgr. Michala Kapustu, Jozefa Oberta
- c) za zapisovateľku určil: Paulínu Handzušovú

**Uznesenie č. 83/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Určuje

- a) do návrhovej komisie: Andreja Bireša, Jána Slamu
- b) za overovateľov zápisnice: Mgr. Michala Kapustu, Jozefa Oberta
- c) za zapisovateľku : Paulínu Handzušovú

Prítomní poslanci: Andrej Bireš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bireš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 3: **Zmluva o prevádzkovaní pohrebiska**

**Prevádzkovateľ:**

**LK Silencia, s.r.o., Vajanského námestie 12, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 46859306,  
zastúpená konateľom Ivanom Fontánim**

**a**

**Obec Králiky, Králická 96/48, 976 34 Králiky, IČO: 00313548, zastúpená starostom  
obce Ivanom Škamlom**

**Uznesenie č. 84/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

Zmluvu o prevádzkovaní pohrebiska

Prevádzkovateľ:

LK Silencia, s.r.o., Vajanského námestie 12, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 46859306,  
zastúpená konateľom Ivanom Fontánim

a

Obec Králiky, Králická 96/48, 976 34 Králiky, IČO: 00313548, zastúpená starostom obce  
Ivanom Škamlom

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bíreš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 4: **Žiadosť Jozefa Daxnera, Kopernica a Viery Daxnerovej, Králiky, o opätovné  
prehodnotenie žiadosti o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Králiky, parc. č.  
334/3, parc. č. 334/5, LV č. 348, katastrálne územie Králiky**

**Kúpna zmluva – odpredaj obecného pozemku parc. č. 334/3 a parc. č. 334/5, vedené na  
LV č. 348, katastrálne územie Králiky, vo vlastníctve obce Králiky v zmysle  
vypracovaného Znaleckého posudku č. 157/2019**

**Predávajúci: Obec Králiky, Králická 96/48, 976 34 Králiky, zastúpená starostom obce  
Ivanom Škamlom, IČO: 00313548**

**Kupujúci: Jozef Daxner, bytom Kopernica a manželka Viera Daxnerová, bytom  
Králiky**

**Uznesenie č. 85/2020**

## Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

### *konštatuje, že*

1) obecné zastupiteľstvo obce Králiky uznesením č. 49/2019 zo dňa 25.06.2019 schválilo podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je malá výmera predmetu kúpy a predávajúci predmet kúpy nevyužíva, pozemky tvoria prístup z verejnej komunikácie na pozemok do záhrady pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľov.

- parc. registra „C“ č. 334/3 o výmere 16 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie
- parc. registra „C“ č. 334/8 o výmere 43 m<sup>2</sup>, záhrada,

vedené na liste vlastníctva č. 348, katastrálne územie Králiky, obec Králiky,

predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov určenej znaleckým posudkom,

2) obec Králiky v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnila zámer predat' svoj pozemok:

- pozemok registra „C“ parc. č. 334/3, o výmere 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
  - pozemok registra „C“ parc. č. 334/5, o výmere 43 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada,
- vedené na liste vlastníctva č. 348, katastrálne územie Králiky, obec Králiky,

na úradnej tabuli obce dňa 26.06.2019, na internetovej stránke obce dňa 26.06.2019.

### *schvaľuje*

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** obecných pozemkov:

vedených na liste vlastníctva č. 348, katastrálne územie Králiky, obec Králiky,

- pozemok registra „C“ parc. č. 334/3, o výmere 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Králiky, obec Králiky,
- pozemok registra „C“ parc. č. 334/5, o výmere 43 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada,

kupujúcim Jozefovi Daxnerovi, rod. Daxner, bytom Kopernica a manželke Viere Daxnerovej, rod. Dobrotová, bytom Králiky, do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu 1.091,50,- €, slovom jedentisícdeväťdesiatjeden, päťdesiat centov, ktorá je vyššia ako bola určená znaleckým posudkom č. 157/2019 zo dňa 04.06.2019 súdneho znalca Ing. Štefana Pastieroviča.

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bíreš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti:0

zdržali sa: 0

k bodu 5: **Žiadosť Ivana Beňa, Králiky, Pavla Beňa, Horné Pršany o Dariny Šmýkalovej, Luhačovice, ČR, o odkúpenie časti pozemku odčleneného od pozemku parc. č. 747/1 a časti pozemku odčleneného od pozemku parc. č. 749/1, LV č. 798, katastrálne územie Králiky, vo vlastníctve Obce Králiky - zámer**

**Uznesenie č. 86/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

**Zámer** predaja časti pozemku registra „C“ odčleneného od pozemku parc. registra „C“ č. 747/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a časti pozemku registra „C“ odčleneného od pozemku parc. registra „C“ č. 749/1, vedené na liste vlastníctva č. 798, katastrálne územie Králiky, vo vlastníctve obce Králiky, v prospech kupujúceho Ivana Beňa, bytom Králiky, podiel 1/3 k pozemkom, Pavla Beňa, bytom Horné Pršany, podiel 1/3 k pozemkom a Dariny Šmýkalovej, bytom Luhačovice, ČR, podiel 1/3 k pozemkom  
Predaj nasledovných pozemkov je ako predaj uskutočnený podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je malá výmera predmetu kúpy a predávajúci predmet kúpy nevyužíva, pozemky tvoria prístup z verejnej komunikácie na pozemok do záhrady pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľov.

Kupujúci súčasne ako povinní z vecného bremena zriaďujú v prospech predávajúceho ako oprávneného z vecného bremena bezodplatné vecné bremeno spočívajúce v práve vedenia dažďovej kanalizácie, nakoľko cez novovytvorené pozemky tvoriace predmet prevodu je vedená dažďová odpadová rúra.

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a zápisu vkladu do KN hradí kupujúci.

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

hlasovali za: Andrej Bíreš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 6: **Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019**

#### **Uznesenie č. 87/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Berie na vedomie

#### **Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019**

Prítomní poslanci: Andrej Bíreš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Andrej Bíreš, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Jozef Obert,  
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

Králiky, 03.03.2020

Ivan Škamla  
starosta obce