

Uznesenia

z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Králiky, konaného

dňa 07. septembra 2020

Prítomní: Ivan Škamla, starosta obce

Poslanci OZ: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta,
Ján Slama, Zuzana Žabková

Ospravedlnení: Andrej Bیرهš, Jozef Obert

12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Králiky otvoril starosta obce privítaním prítomných a oboznámením s programom

k bodu 1: **Otvorenie a schválenie programu zasadnutia OZ Králiky**

Uznesenie č. 98/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

program zasadnutia OZ Králiky

Prítomní poslanci: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta,
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta,
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 2: **Starosta predložil návrh na určenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky:**

- a) do návrhovej komisie navrhol: Anitu Cimermanovú, Mgr. Michala Kapustu
- b) za overovateľov zapisnice: Jána Slamu, Beátu Franclovú
- c) za zapisovateľku určil: Renátu Giertlovú

Uznesenie č. 99/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Určuje

- a) do návrhovej komisie: Anitu Cimermanovú, Mgr. Michala Kapustu
- b) za overovateľov zapisnice: Jána Slamu, Beátu Franclovú
- c) za zapisovateľku : Renátu Giertlovú

Prítomní poslanci: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta,
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta,
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 3: **Kúpna zmluva – odpredaj obecného pozemku parc. č. 747/4 a parc. č 749/11, vedené na LV č. 798, katastrálne územie Králiky, vo vlastníctve obce Králiky v zmysle priloženého Geometrického plánu č. 32027788-13/20 a vypracovaného Znaleckého posudku č. 94/2020**

Predávajúci: Obec Králiky, Králická 96/48, 976 34 Králiky, zastúpená starostom obce Ivanom Škamlom, IČO: 00313548

Kupujúci:

Ivan Beňo, bytom Kostolná 153/4, 976 34 Králiky

Pavol Beňo, bytom Horné Pršany 24, 97405 Horné Pršany

Darina Šmýkalová, rod Beňová, bytom, Družstevná 2, 763 26 Luhačovice, ČR

Uznesenie č. 100/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

konštatuje, že

1) obecné zastupiteľstvo obce Králiky uznesením č. 86/2020 zo dňa 03.03.2020 schválilo podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je malá výmera predmetu kúpy a predávajúci predmet kúpy nevyužíva, pozemky tvoria prístup z verejnej komunikácie na pozemok do záhrady pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľov, zámer predat' svoje pozemky:

- pozemok registra „C“ parc. č. 747/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 140 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ parc. č. 747/1, katastrálne územie Králiky,
- pozemok registra „C“ parc. č. 749/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ parc. č. 749/1, katastrálne územie Králiky,

ktoré boli vytvorené Geometrickým plánom č. 32027788-13/20 zo dňa 18.03.2020, úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 07.04..2020 pod č. 61-274/2020, zapísané na LV č. 798,

predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov určenej znaleckým posudkom.

2) obec Králiky v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnila zámer predat' svoje pozemky:

- pozemok registra „C“ parc. č. 747/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 140 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ parc. č. 747/1, katastrálne územie Králiky,
- pozemok registra „C“ parc. č. 749/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ parc. č. 749/1, katastrálne územie Králiky,

na úradnej tabuli obce dňa 04.03.2020, na internetovej stránke obce dňa 04.03.2020.

schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** obecných pozemkov:

- pozemok registra „C“ parc. č. 747/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 140 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ parc. č. 747/1,
- pozemok registra „C“ parc. č. 749/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 10 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ parc. č. 749/1,

vedené na liste vlastníctva č. 798, katastrálne územie Králiky, obec Králiky,

kupujúcim Ivanovi Beňovi, rod. Beňo, bytom Kostolná 153/4, Králiky, podiel 1/3 k pozemkom, Pavlovi Beňovi, rod. Beňo, bytom Horné Pršany 24, Horné Pršany, podiel 1/3 k pozemkom a Darine Šmýkalovej, rod. Beňová, bytom Družstevní 2, Luhačovice, ČR, podiel 1/3 k pozemkom, za kúpnu cenu 2.850,- €, slovom dvetisícosemstopäťdesiat €, ktorá nie je nižšia ako kúpna cena určená znaleckým posudkom č. 94/2020 zo dňa 20.05.2020 súdneho znalca Ing. Alena Pacerová.

Kupujúci súčasne ako povinní z vecného bremena zriaďujú v prospech predávajúceho ako oprávneného z vecného bremena bezodplatné vecné bremeno spočívajúce v práve vedenia dažďovej kanalizácie, nakoľko cez novovytvorené pozemky tvoriace predmet prevodu je vedená dažďová odpadová rúra.

Prítomní poslanci: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, ,
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, ,
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 4: **Protokol o výsledku kontroly opatrení NKÚ SR z 06/2020 na dodržiavanie povinností podľa zákona č. 177/2018 Z.z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o byrokracii) a prijaté opatrenia obce Králiky kontrolou zistených nedostatkov**

Uznesenie č. 101/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Berie na vedomie

Protokol o výsledku kontroly opatrení NKÚ SR z 06/2020 na dodržiavanie povinností podľa zákona č. 177/2018 Z.z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o byrokracii) a prijaté opatrenia obce Králiky kontrolou zistených nedostatkov

Príloha:

a) Protokol o výsledku kontroly jún 2020

b) Správa o plnení/splnení prijatých opatrení kontrolou zistených nedostatkov

Prítomní poslanci: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, ,
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, ,
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 5: **Smernica č. 1/2020 upravujúca záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov**

Uznesenie č. 102/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

Smernicu č. 1/2020 upravujúca záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov

Prítomní poslanci: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, ,
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, ,
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 6: **Pracovný poriadok obce Králiky**

Uznesenie č. 103/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

Pracovný poriadok obce Králiky

Prítomní poslanci: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta,
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta,
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 7: **VZN obce Králiky č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Uznesenie č. 104/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

VZN obce Králiky č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Prítomní poslanci: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta,
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta,
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 8: **Dohoda o urovnaní uzavretá podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi dohody:**

Ing. Michal Šandera, bytom Záhradná 230/2, 976 34 Králiky,

MUDr. Ivana Šanderová, rod. Laššáková, bytom Záhradná 230/2, 976 34 Králiky

a

Obec Králiky, Králická 96/48, 976 34 Králiky, zastúpená starostom obce Ivanom Škamlom, IČO: 00313548

Uznesenie č. 105/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

Dohodu o urovnaní uzavretú podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi dohody:

Ing. Michal Šandera, bytom Záhradná 230/2, 976 34 Králiky,

MUDr. Ivana Šanderová, rod. Laššáková, bytom Záhradná 230/2, 976 34 Králiky

a

Obec Králiky, Králická 96/48, 976 34 Králiky, zastúpená starostom obce Ivanom Škamlom, IČO: 00313548

Prítomní poslanci: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta,
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Anita Cimermanová, Mgr. Michal Kapusta,
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: Beáta Franclová

k bodu 9: **Darovacia zmluva uzavretá podľa ustanovenia § 628 nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi zmluvy:**
Ing. Michal Šandera, bytom Záhradná 230/2, 976 34 Králiky,
MUDr. Ivana Šanderová, rod. Laššáková, bytom Záhradná 230/2, 976 34 Králiky
a
Obec Králiky, Králická 96/48, 976 34 Králiky, zastúpená starostom obce Ivanom Škamlom, IČO: 00313548

Uznesenie č. 106/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

Darovaciu zmluvu uzavretú podľa ustanovenia § 628 nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi zmluvy:
Ing. Michal Šandera, bytom Záhradná 230/2, 976 34 Králiky,
MUDr. Ivana Šanderová, rod. Laššáková, bytom Záhradná 230/2, 976 34 Králiky
a
Obec Králiky, Králická 96/48, 976 34 Králiky, zastúpená starostom obce Ivanom Škamlom, IČO: 00313548

Prítomní poslanci: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, ,
Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, ,
Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

k bodu 7: Odpustenie nájmu za obdobie 3 mesiacov pre nájomcov nebytových priestorov nachádzajúcich sa v priestoroch Obecného úradu Králiky:
Anita Cimermanová, Králiky, Ľubomír Cimerman, Králiky, BEMO PUB, s.r.o.,
Králiky, z dôvodu uzavretia prevádzok počas vyhlásenia mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky vládou SR uznesením vlády SR č. 111 z 11.03.2020, pandémie ochorenia COVID-19 vyhlásenej dňa 11.03.2020 generálnym riaditeľom Svetovej zdravotníckej organizácie

Uznesenie č. 107/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Králiky

Schvaľuje

Odpustenie nájmu za obdobie 3 mesiacov pre nájomcov nebytových priestorov nachádzajúcich sa v priestoroch Obecného úradu Králiky:

Anita Cimermanová, Králiky, Ľubomír Cimerman, Králiky, BEMO PUB, s.r.o., Králiky, z dôvodu uzavretia prevádzok počas vyhlásenia mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky vládou SR uznesením vlády SR č. 111 z 11.03.2020, pandémie ochorenia COVID-19 vyhlásenej dňa 11.03.2020 generálnym riaditeľom Svetovej zdravotníckej organizácie

Prítomní poslanci: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Ján Slama, Zuzana Žabková

Hlasovali za: Anita Cimermanová, Beáta Franclová, Mgr. Michal Kapusta, Ján Slama, Zuzana Žabková

proti: 0

zdržali sa: 0

Králiky, dňa 07.09.2020

Ivan Škamla
starosta obce