

**Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. VŠC-7/2012-SNM-43/2012-Vp**  
**o nájme pozemkov, uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zák. NR SR**  
**č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov**

---

**Článok I.**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** *Obec Králiky*

*Králická ulica 96/48*

*976 34 Králiky*

*IČO: 313548*

*DIČ: 202 111 5877*

*Zast.: Ivan ŠKAMLA - starostom obce*

*Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. Banská Bystrica*

*č. účtu: 12923-312/0200*

*(ďalej len ako „prenajímateľ“) na strane jednej*

**a**

**Nájomca:** *Vojenské športové centrum DUKLA Banská Bystrica*

*Hutná 3, 974 01 Banská Bystrica*

*Štatutárny orgán: Mgr. Richard Galovič – riaditeľ*

*IČO: 00800520*

*DIČ: 2021075309*

*Bankové spojenie: Štátna pokladnica*

*Číslo účtu: 7000166408/8180*

*Právna forma: štátna rozpočtová organizácia*

*(ďalej len „nájomca“) na strane druhej*

*uzatvárajú po vzájomnej dohode*

**tento dodatok k zmluve o nájme pozemkov.**

**Článok IV.**

**Výška nájmu sa mení nasledovne:**

*1. Nájomné za užívanie prenajatých pozemkov bolo stanovené dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov*

*t a k t o :*

*cena prenájatej zastavanej plochy 165 m<sup>2</sup> je stanovená na 25,- € na mesiac, čo predstavuje ročné nájomné 300,- € / slovom: tristo eur/, a 2120 m<sup>2</sup> trávnej plochy, čo predstavuje ročné nájomné 424,-€ /slovom štyristodvadsaťštyri eur/ (spolu 724,-€) po každých 5 rokoch od účinnosti dodatku sa cena podľa potreby upraví vzhľadom k miere inflácie (deflácie).*

**Článok VI.**  
**Doba nájmu sa mení nasledovne:**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy **do 31.12.2032.**

**Článok VII. ods. 7**  
**Ďalšie dojednania sa mení nasledovne:**

7. Nájomca je oprávnený oplotiť pozemok, na ktorom sa budú vykonávať stavebné úpravy na základe dohody s prenajímateľom. Nájomca je povinný uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu len v prípade jeho odstúpenia od zmluvy (výpovede). Po uplynutí účinnosti nájomnej zmluvy sa uzavrie nová zmluva, na dobu určenú dohodou zmluvných strán.

**Článok VIII.**  
**Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
2. Tento dodatok sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením dodatku v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete
4. Pokiaľ nie je v tomto dodatku dohodnuté iné, na vzťahy založené týmto dodatkom sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 4 výtlačkoch každý s platnosťou originálu, z ktorých dva výtlačky sú určené prenajímateľovi a dva výtlačky nájomcovi.
6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že prejavy ich vôle sú určité, jasné, vážne a zrozumiteľne a túto zmluvu neuzavreli pod nátlakom.

V Banskej Bystrici, dňa : 28. 12. 2015

V Banskej Bystrici, dňa : 28.12. 2015

Za prenajímateľa:

  


Ivan ŠKAMLA  
starosta obce Králiky

Za nájomcu :



Mgr. Richard Galovič  
riaditeľ VŠC DUKLA Banská Bystrica